

TP.HCM, ngày 30 tháng 11 năm 2021

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản là 01 xe ô tô của Đại diện Văn phòng Bộ tại Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2017 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 32/QĐ-VPTPHCM ngày 05/11/2021 của Trưởng Đại diện Văn phòng Bộ tại TP.Hồ Chí Minh về việc phê duyệt giá khởi điểm xe ô tô thanh lý theo Quyết định của Bộ;

Căn cứ Quyết định số 35/QĐ-VPTPHCM ngày 30/11/2021 của Q.Trưởng Đại diện Văn phòng Bộ tại TP.Hồ Chí Minh về việc Ban hành quy định tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thanh lý 01 xe ô tô của Đại diện Văn phòng Bộ tại TP.Hồ Chí Minh.

Đại diện Văn phòng Bộ tại TP.Hồ Chí Minh thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá với một số thông tin như sau:

#### 1. Tên, địa chỉ đơn vị có tài sản đấu giá:

- Tên đơn vị: Đại diện Văn phòng Bộ tại TP.Hồ Chí Minh;
- Địa chỉ: 27 Nguyễn Bình Khiêm, Phường Đa Kao, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh

#### 2. Thông tin tài sản:

- Tên tài sản: 01 xe ô tô (Loại phương tiện: Xe ô tô con; Nhãn hiệu: TOYOTA COROLLA – ALTIS; Nước sản xuất: Việt Nam; Năm sản xuất: 2001).

- Tổng giá khởi điểm: 143.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm bốn mươi ba triệu đồng).

#### 3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Gồm 01 bộ Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá tài sản, trong đó có các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam và các tiêu chí khác do Đại diện Văn phòng Bộ tại TP.Hồ Chí Minh quy định, cụ thể như sau:

**3.1 Tiêu chí bắt buộc:** Tổ chức đấu giá phải đáp ứng 100% các tiêu chí bắt buộc mới được đưa vào đánh giá về điểm. Trường hợp không đạt một trong số các tiêu chí bắt buộc thì bị đánh giá là Không đạt và bị loại. Cụ thể:

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp hoặc Sở Tư pháp công bố trong thời gian gần nhất.

- Có phương án đấu giá đúng quy định pháp luật, đáp ứng yêu cầu của Đại diện Văn phòng Bộ tại TP.Hồ Chí Minh đảm bảo tính công khai, minh bạch, khách quan và hiệu quả.

- Bản sao y các giấy tờ: Quyết định thành lập, Chứng chỉ hành nghề đấu giá của đấu giá viên, hợp đồng tương tự, mua bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp, quyền sở hữu phòng đấu giá hoặc hợp đồng thuê nhà trụ sở còn thời hạn trên 01 năm tính từ thời điểm nộp hồ sơ. Ưu tiên: đối với các đơn vị tổ chức đấu giá có trụ sở đóng trên địa bàn TP.Hồ Chí Minh.

- Bản photo Thông báo thành lập doanh nghiệp sau khi có quyết định thành lập/đăng ký doanh nghiệp.

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp: Có ngành nghề đáp ứng đầy đủ yêu cầu.

- Số lượng đấu giá viên: Có tối thiểu 2 đấu giá viên.

- Thời gian hoạt động (kinh nghiệm): Có từ 3 năm kinh nghiệm trở lên (tính tròn ngày).

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, đáp ứng với yêu cầu của Đại diện Văn phòng Bộ tại TP.Hồ Chí Minh

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết: Có phòng bán đấu giá và hệ thống thông tin phục vụ đấu giá.

- Năng lực, kinh nghiệm: Có bản mô tả năng lực kinh nghiệm rõ ràng, cụ thể.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản: Thông tư số 108/2020/TT-BTC sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản và thỏa thuận.

**3.2 Tiêu chí chấm điểm cụ thể:** Điểm tối đa là 100 điểm, tối thiểu phải đạt 80 điểm. Đơn vị nào có điểm cao nhất là đơn vị được chọn. Trường hợp có nhiều hơn 01 hồ sơ có số điểm cao nhất và bằng nhau thì tổ chức bán đấu giá nào có Đấu giá viên nhiều năm kinh nghiệm nhất sẽ được lựa chọn là Đơn vị cung cấp dịch vụ đấu giá. Nếu lựa chọn trên cũng bằng nhau, hồ sơ được chọn do Đại diện Văn phòng Bộ tại TP. Hồ Chí Minh quyết định dựa trên những thành tích trong hoạt động đấu giá tài sản (có bản sao bằng khen, giấy khen) mà tổ chức đấu giá hoặc đấu giá viên hoạt động trong tổ chức đấu giá đạt được.

STT	Hồ sơ yêu cầu	Tiêu chí	Chấm điểm	
			Số điểm	Tổng điểm
01	Thời gian hoạt động liên tục trong lĩnh vực đấu giá tài sản của đơn vị tính đến thời điểm hiện tại	Trên 07 năm	15 điểm	15 điểm
		Từ trên 5 năm đến 7 năm	5 điểm	
		Từ 3 năm đến dưới 05 năm	3 điểm	
		Dưới 03 năm	0 điểm	

02	Cơ sở vật chất	Có đầy đủ trang thiết bị phục vụ đấu giá như (máy in, máy chiếu, camera giám sát), có từ 2 phòng tổ chức đấu giá riêng biệt trở lên. (Giấy chứng nhận Quyền sở hữu; Hợp đồng thuê nhà trụ sở còn thời hạn trên 1 năm tính từ thời điểm nộp hồ sơ)	20 điểm	20 điểm
		Có đầy đủ trang thiết bị phục vụ đấu giá như (máy in, máy chiếu, camera giám sát), chỉ có 1 phòng tổ chức đấu giá. (Giấy chứng nhận Quyền sở hữu; Hợp đồng thuê nhà trụ sở còn thời hạn trên 01 năm tính từ thời điểm nộp hồ sơ)	10 điểm	
		Chưa có đầy đủ trang thiết bị phục vụ đấu giá như (máy in, máy chiếu, camera giám sát), phòng đấu giá đến thời điểm hiện tại mới đi thuê và không có phòng đấu giá riêng.	0 điểm	
03	Năng lực, kinh nghiệm của đấu giá viên hành nghề tại đơn vị	Có đấu giá viên có kinh nghiệm hành nghề trên 15 năm	20 điểm	20 điểm
		Có đấu giá viên có kinh nghiệm hành nghề từ 10 năm đến 15 năm	15 điểm	
		Có đấu giá viên có kinh nghiệm hành nghề dưới 10 năm	5 điểm	
04	Số lượng đấu giá viên hành nghề tại đơn vị	Có từ 03 đấu giá viên trở lên	20 điểm	20 điểm
		Có 2 đấu giá viên	10 điểm	
05	Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản	Giảm giá từ 20% trở lên so với quy định của Thông tư số 108/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính	10 điểm	10 điểm
		Giảm giá từ 10% đến 20% so với quy định của Thông tư số 108/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính	7 điểm	
		Không giảm giá, giá bằng biểu giá quy định của Thông tư số 108/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính	3 điểm	

06	Có hợp đồng tương tự đã thực hiện.	Có từ 3 hợp đồng trở lên.	15 điểm	15 điểm
		Có 2 hợp đồng	10 điểm	
		Có 01 hợp đồng	5 điểm	
		Không có hợp đồng nào	0 điểm	
<b>TỔNG ĐIỂM</b>				<b>100 điểm</b>

#### 4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:


- Thời gian: Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá trong vòng 03 ngày làm việc (không tính thứ bảy, chủ nhật) kể từ ngày 03/12/2021 đến ngày 07/12/2021 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Đại diện Văn phòng Bộ tại TP.Hồ Chí Minh, số điện thoại: 028 3823 5409

Địa chỉ: 27 Nguyễn Bình Khiêm, Phường Đa Kao, Quận 1, Tp. Hồ Chí Minh.

Khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia trực tiếp, người đến nộp hồ sơ cần xuất trình giấy giới thiệu, CMND/ CCCD.

Chú ý: Không trả lại hồ sơ cho tổ chức có hồ sơ không đạt yêu cầu.

Trân trọng./. 

#### Nơi nhận:

- Công TTĐT QG về đấu giá tài sản;
- Trung tâm Thông tin (đề p/h);
- Lưu: VT, HĐTL.



**Đặng Thị Bích Vân**